

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL

SÉANCE DU 3 MARS 2022

**DELIBERATION N° DEL002-22**

L'an deux mille vingt-deux, le 3 mars à dix-neuf heures,  
Le conseil municipal, légalement convoqué par Pierre VERRI Maire, le 25 février 2022 s'est réuni dans la salle des Fêtes en séance publique sous sa présidence.

Le quorum étant atteint, Monsieur le Maire ouvre la séance.

**Présents :**

M<sup>mes</sup> I. BEREZIAT, A. BONNIN-DESSARTS, N. BOUYIRI, P. CONINX, J. DE LOUBENS, E. LAZZAROTTO, L. MALVOISIN, N. MELCHILSEN, S. PRUNIER, S. SAUNIER-CAILLY, Y. VINCENT et MM. E. BEVILLARD, F. DELFORGES, J. FABBRO, D. FINAZZO, D. FRANCILLON, M. GUIHENEUF, T. JAUSOIN, V. MERCIER, J. PAVAN, D. QUENARD, S. STAMBOULIAN, P. VERRI, M. YAMOUNI

**Pouvoirs :**

M. GAMET Stéphane (pouvoir à Mickaël GUIHENEUF, en date du 2 mars 2022)  
M<sup>me</sup> HUBERT Alix (pouvoir à Timothée JAUSOIN), en date du 1<sup>er</sup> mars 2022)  
M<sup>me</sup> JACCOUD Gisèle (pouvoir à Pascale CONINX, en date du 21 février 2022)  
M<sup>me</sup> JANSER Meg-Anne (pouvoir à Elodie LAZZAROTTO, en date du 3 mars 2022)  
M<sup>me</sup> OSSARD Sylvie (pouvoir à Lola MALVOISIN, en date du 28 février 2022)

Madame Nadine MELCHILSEN et Monsieur Sylvain STAMBOULIAN ont été élus secrétaires de séance.

**OBJET : Bilan des acquisitions et cessions foncières pour l'année 2021.**

**Rapporteur : Frédéric DELFORGES**

Monsieur le Maire expose au conseil municipal :

Il est porté à la connaissance du conseil municipal le bilan annuel des acquisitions et des ventes réalisées par la ville en 2021 (document annexé à la présente) en application de la loi n° 95-127 du 8 février 1995.

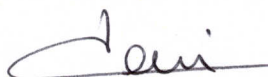
Monsieur le Maire demande au conseil municipal de lui donner acte de la présentation de ces éléments.

Conclusions : La présente délibération est approuvée à l'unanimité.

Ont signé au registre  
les membres présents.

Gières, le 3 mars 2022.

Pour extrait conforme,  
Le Maire,



Pierre VERRI.

**COMMUNE DE GIERES**

**ACQUISITIONS 2021**

| <b>Nom du vendeur</b>    | <b>Références<br/>Cadastrales</b> | <b>Surface<br/>Parcelle (s)<br/>m<sup>2</sup></b>                           | <b>Date Avis des<br/>Domaines</b> | <b>Date<br/>Délibération<br/>de la<br/>Commune</b> | <b>Prix Payé</b> | <b>Date acte<br/>notarié</b> | <b>Nom du notaire</b>     |
|--------------------------|-----------------------------------|---|-----------------------------------|--|------------------|------------------------------|---------------------------|
| SCCV de la Poste         | AN 802 – 799 -<br>801             | 1 333 m <sup>2</sup><br><br>Surface local<br>acquis :<br>181 m <sup>2</sup> | 30/01/2019                        | 11/02/2019   | 434 400 €<br>TTC | 25/03/2021                   | Me Krampac-<br>Duverneuil |
| Grenoble-Alpes Métropole | AR 377 – 380                      | 581 m <sup>2</sup>  | /                                 | 19/11/2020   | 17 430 €         | 07/06/2021                   | Me Krampac-<br>Duverneuil |
| LAGNEUX                  | AO 82 – 83 -<br>84                | 530 m <sup>2</sup>  | 02/12/2019                        | 09/12/2019 et<br>29/09/2021                        | 415 000 €        | 06/12/2021                   | Me Krampac-<br>Duverneuil |

### VENTES 2021

| <b>Nom de l'acquéreur</b> | <b>Références<br/>Cadastrales</b> | <b>Surface<br/>Parcelle<br/>m<sup>2</sup></b> | <b>Date Avis des<br/>Domaines</b> | <b>Date<br/>Délibération<br/>de la<br/>Commune</b> | <b>Prix payé</b>  | <b>Date acte<br/>notarié</b> | <b>Nom du notaire</b>     |
|---------------------------|-----------------------------------|---|-----------------------------------|--|-------------------|------------------------------|---------------------------|
| RAOOF et AL NAASAN        | AH 204                            | 764 m <sup>2</sup>                            | 08/12/2020                        | 04/03/2021   | 376 000 €         | 30/06/2021                   | Me Krampac-<br>Duverneuil |
| BONARDI et IGOUT          | AO 297                            | 55 m <sup>2</sup>                             | 22/12/2016                        | 02/05/2017   | 1 €<br>symbolique | 12/07/2021                   | Me Galves                 |

### CONSTITUTION DE SERVITUDE 2021

| <b>Nom du preneur</b> | <b>Références<br/>Cadastrales</b> | <b>Surface<br/>Parcelle</b> | <b>Date Avis des<br/>Domaines</b> | <b>Date<br/>Délibération<br/>de la<br/>Commune</b> | <b>Prix</b> | <b>Date acte<br/>notarié</b> | <b>Nom du notaire</b> |
|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|--|-------------|------------------------------|-----------------------|
| /                     |                                   |                             |                                   |  |             |                              |                       |

**BAIL 2021**

| <b>Nom du preneur</b> | <b>Références<br/>Cadastrales</b> | <b>Surface<br/>Parcelle</b> | <b>Date Avis des<br/>Domaines</b> | <b>Date<br/>Délibération<br/>de la<br/>Commune</b> | <b>Prix</b> | <b>Date<br/>d'entrée<br/>en vigueur<br/>du bail</b> | <b>Nom du rédacteur<br/>du bail</b> |
|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|--|-------------|---|-------------------------------------|
| /                     |                                   |                             |                                   |  |             |   |                                     |